

**Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Дружбы, 54 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

2 714,50 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-278,946	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
<b>Жилищные услуги:</b>		<b>574692,24</b>	<b>12490,00</b>	<b>587182,24</b>	<b>581650,58</b>	<b>12490,00</b>	<b>594140,58</b>	<b>-6958,34</b>	<b>0,00</b>	<b>-6958,34</b>	<b>101,190</b>
Содержание жилья		390620,16	12490,00	403110,16	399140,00	12490,00	411630,00	-8519,84	0,00	-8519,84	102,110
Текущий ремонт жилья		184072,08		184072,08	181643,91		181643,91	2428,17		2428,17	98,680
Вывоз мусора		0,00		0,00	866,67		866,67	-866,67		-866,67	#ДЕЛО!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		32743,10		32743,10	31391,71		31391,71	1351,39		1351,39	95,870
<b>ИТОГО:</b>		<b>607435,34</b>	<b>12490,00</b>	<b>619925,34</b>	<b>613042,29</b>	<b>12490,00</b>	<b>625532,29</b>	<b>-5606,95</b>	<b>0,00</b>	<b>-5606,95</b>	<b>101%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛО!

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	164 172,96	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-54
Аварийно-диспетчерское обслуживание	84 692,40	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-54
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	16 287,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-54
Дератизация подвальных помещений	2 186,22	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-54
Начисление жилищно-коммунальных платежей	9 772,20	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-54
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-54
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	47 558,04	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-54
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	17 915,76	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-54
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	110 963,26	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-54
Аренда контейнеров ТКО	8 143,56	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-54
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	39 088,80	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-54
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Др.-54
Текущий ремонт МКД	126 390,43	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Др.-54
Работы по содержанию и благоустройству МКД	7 533,18	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>634 703,82</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:</b>	<b>-288,118</b>
--	-----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_